



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za obrazovanje, šport i kulturu

KLASA:602-02/21-01/63

URBROJ:2178/1-05-01/1-20-2

Slavonski Brod, 14.6.2021.

UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE
ŽUPANA I ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

PREDMET:

- a) **Davanje suglasnosti na darovanje nekretnina u vlasništvu Osnovne škole „Matija Gubec“ Cernik Općini Cernik**
- b) **Davanje suglasnosti Osnovnoj školi „Matija Gubec“ Cernik na stjecanje prava vlasništva darovanjem**

-očitovanje, dostavlja se

Općina Cernik pokrenula je postupak etažiranja društvenog doma u Opatovcu. Tijekom postupka legalizacije utvrđeno je da se zgrada društvenog doma i zgrada Područne škole Opatovac nalaze na dvije čestice kč.br 163 i kč.br.165/1, k.o. Opatovac. Školska zgrada zajedno sa društvenim domom čini jednu povezanu cjelinu tj. kompleks.

Radi upisa u zemljišnu knjigu legalnost građevine potrebno je izvršiti darovanje nekretnina na način da Općina Cernik i Osnovna škola „Matija Gubec“ Cernik međusobno daruju ½ nekretnina upisanih u kč.br. 165/1 i 163 k.o. Opatovac kako bi se predmetne čestice mogle spojiti u jednu novu česticu a prema prijedlogu elaborata o cijepanju i spajanju čestica broj. 384/20.Nakon upisa legalnosti građevine moći će se provesti etažiranje.

Svrha provođenja ovog postupka je namjera Općine Cernik da se prijavi na projektne natječaje kojima bi se povukla novčana sredstva te bi se predmetna nekretnina preuredila i iskoristila za provedbu društvenih i socijalno korisnih aktivnosti.

Sukladno Statutu Osnovne škole „Matija Gubec“ Cernik, Školski odbor odlučuje uz suglasnost osnivača o stjecanju, opterećivanju ili otuđivanju nekretnina i pokretne imovine te investicijskim radovima čija je vrijednost veća od 70.000,00 kuna.

Po dobivanju suglasnosti od strane osnivača međusobna prava i obveze između Osnovne škole „Matija Gubec“ Cernik i Općine Cernik uredit će se posebnim ugovorima, odnosno ugovorima o darovanju nekretnina.

S poštovanjem,



PRIVREMENA PROČELNICA

Vukasinović

dr.sc. Anica Vukašinić

Prilozi:

Točka a)

- 1.Zahtjev za darovanje Općine Cernik
- 2.Odluka Školskog odbora Osnovne škole „Matija Gubec“ Cernik o darovanju nekretnina u Područnoj školi Opatovac
- 3.Procjembeni elaborat
- 4.Izvadak iz zemljišne knjige

Točka b)

- 1.Odluka o darovanju nekretnina Općinskog vijeća Općine Cernik i obrazloženje
- 2.Odluka Školskog odbora Osnovne škole „Matija Gubec“ Cernik o prihvaćanju darovanja nekretnine
- 3.Prijedlog parcelacije kč.br.163 i 165/1 k.o. Opatovac
4. Izvadak iz zemljišne knjige